Текущая стоимость дачного участка (в тыс. руб.), который через 2 года может быть продан за 120 тыс. руб., если доходность по альтернативным проектам составляет 10 % годовых равна …

PV = 120000 \* (1+0.1)^-2 = 99173 руб.

Текущая стоимость пакета акций (в тыс. руб.), по которому не

выплачиваются дивиденды, но который через полгода может быть продан за 60 тыс. руб., если доходность по альтернативным проектам составляет 40 % годовых равна …

PV = 60000 \* (1+0.4)^-0.5 = 50709 руб.

Текущая стоимость гаража (в тыс. руб.), который через 2 года может быть продан за 650 тыс. руб., если доходность по альтернативным проектам составляет 15 % годовых равна …

PV = 650000 \* (1+0.15)^-2 = 491493 руб.

Текущая стоимость пакета акций (в тыс. руб.), по которому не

выплачиваются дивиденды, но который через 3 месяца может быть продан за 31,5 тыс. руб., если доходность по альтернативным проектам составляет 20 % годовых равна …

PV = 31500 \* (1+0.2)^-0.25 = 30096 руб.

Если участок земли площадью 10 га продается по цене 8 тыс. рублей за один гектар, а годовая процентная ставка составляет 5%, то участок приносит в течение года ренту, равную \_\_\_ тыс. ден. ед.

80000\*5% = 100% \* x

x = 4000 руб.

Если участок земли площадью 12 га продается по цене 50 тыс. рублей за один гектар, а годовая процентная ставка составляет 6%, то участок приносит в течение года ренту, равную \_\_\_ тыс. ден. ед.

12\*50000\*6% = 100% \* x

x = 36000 руб.